



Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve
Amet
info@ttja.ee
Endla tn 10a
10142, Tallinn, Harju maakond

Teie 03.08.2023

Meie 17.08.2023 nr 7.1-2/23/17073-2

Lääne-Harju vald Laoküla rööbastee projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamata jätmine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Lääne-Harju valla Laoküla projekteerimistingimuste eelnõu (menetlus nr 379462) rööbastee ehitamiseks vastavalt Paldiski linn Tallinna mnt 40 detailplaneeringule (kehtestatud 27.10.2011). Projekteerimistingimuste taotluse alusmaterjalidena on esitatud Sweco-Projekt AS (töö nr 10400-T10; 27.10.2010) eskiisprojekt „Paldiski linn Tallinna mnt 40 kinnistu haruraudteed“.

Ehitis on kavandatud alljärgnevatele Lääne-Harju valla Paldiski linna katastriüksustele:

Keila metskond 339 (katastritunnus 29501:001:0519), 11174 Paldiski-Padise tee lõik 1 (katastritunnus 58001:001:0196), Ingeri tee L1 (katastritunnus 43101:001:1107), Ingeri tee (katastritunnus 43101:001:1485), Peetri tn 7//Paldiski raudteejaam R1 (katastritunnus 58001:001:0158), Paldiski raudteejaam R4 (katastritunnus 58001:001:0177), Tallinna mnt 40 (katastritunnus 58001:001:0079) ja Tõnise (katastritunnus 58001:001:0267).

Taotluse kohaselt ehitis ristub riigiteega 11174 Paldiski-Padise ja hõlmab kinnistuid, mis paiknevad riigitee 8 Tallinn-Paldiski ja 11174 Paldiski-Padise kaitsevööndis.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 2 p 2 ja § 99 lg, **jätame kooskõlastamata** projekteerimistingimuste eelnõu alljärgnevate vastuolude tõttu ja esitame järgnevad märkused **haldusaktile**.

Projekteerimistingimuste eelnõu aluseks olevatest materjalid vajavad täpsustamist riigiteede ristumiskohtade ja nendel kavandatu osas.

1. Eskiisprojektiga „Paldiski linn Tallinna mnt 40 kinnistu haruraudteed“ käsitletud haruraudteed ristuvad riigiteega 11174 samas tasapinnas 24 rööpapaariga, mida käsitletakse joonisel kaubahoovina. Eskiis on koostatud 2010.a. ja jääb ebaselgeks, millises mahus eskiislahendus ellu viiakse. Oleme seisukohal, et riigitee ristumine samas tasapinnas raudtee kaubahooviga seab ohtu riigitee ja selle korrakohase kasutamise (vastuolu EhS §70 lg 2 punkt 1) ja ristumine riigiteega tuleb lahendada eritasapinnas. Lahendus käsitleda eskiisprojektil.
2. Tallinna mnt 40 detailplaneeringuga käsitletud juurdepääs kinnistule riigi põhimaanteelt 8 (km 43,05) on vastuolus Normidega (majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisa „Maanteede projekteerimismid“ jaotise 5.2.1

alapunktiga 2) ja juurdepääs tuleb lahendada Ingeri teelt km 42,77. Samuti vajab täpsustamist, kuidas on seotud Ingeri tee L1 kinnistu, mis ristub põhimaanteega km 44,30.

Palume projekteerimistingimuste taotlejal teha koostööd Transpordiametiga projekteerimistingimuste taotluse täpsustamiseks. Esitada eskiislahendus riigiteedel kavandatu kohta Transpordiametile tutvumiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marten Leiten

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Projekteerimistingimuste eelnõu (Menetlus 379462 EELNÕU)

Krista Einama

58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee